



Оферта на аренду устройств «Стримбокс»

Редакция №1 от 01.12.2023

Настоящая оферта (далее — отдельная оферта) является предложением ООО «Микро-ИТ» (далее — арендодатель) заключить договор с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (далее — арендатор) в соответствии со ст. 437 ГК РФ.

Договор между арендодателем и арендатором считается заключенным с момента оплаты арендатором арендной платы по счету (далее – акцепт).

1. Предмет

- 1.1. Арендодатель предоставляет во временное пользование движимое имущество: автономные устройства — медиапроигрыватели «Стримбокс» (далее — устройства), а арендатор выплачивает арендную плату.

2. Описание и количество устройств

- 2.1. Устройства предназначены для организации радиовещания в интернете, а именно для формирования аудиопотока и передачи его на радиопередатчик.
- 2.2. Арендодатель имеет постоянный удаленный доступ к управлению устройствами.
- 2.3. Устройства функционируют при условии их:
 - 2.3.1. включения арендодателем;
 - 2.3.2. подключения к интернету арендатором.
- 2.4. Арендодатель проводит мониторинг работоспособности устройств круглосуточно, в том числе в выходные и праздничные дни, при наличии доступа в интернет.
- 2.5. Комплектность:

- 2.5.1. устройство;
- 2.5.2. блок питания.
- 2.6. Устройства принадлежат арендодателю на праве собственности.
- 2.7. Устройства не содержат повреждений и недостатков, если иное не указано арендодателем по электронной почте.
- 2.8. Стороны согласовывают количество устройств, которые предоставляет арендодатель, по электронной почте.
- 2.9. Арендодатель указывает количество предоставляемых устройств в акте приема-передачи и в счете.
- 2.10. Если арендатору нужны дополнительные устройства, то он запрашивает их у арендодателя по электронной почте.
 - 2.10.1. Арендодатель предоставляет устройства не ранее, чем через 10 рабочих дней с момента оплаты арендатором счета за первый отчетный месяц.

3. ПО на устройствах

- 3.1. На устройствах установлено программное обеспечение «Карамба», предназначенное для формирования аналогового аудиосигнала из эфирного материала арендатора (далее — ПО).
- 3.2. Арендодателю принадлежит исключительное право на ПО.
- 3.3. Арендатор вправе использовать ПО на условиях неисключительной лицензии:
 - 3.3.1. способами, предусмотренными его функциональными возможностями;
 - 3.3.2. на территории всего мира;
 - 3.3.3. в течение срока действия договора.
- 3.4. Лицензионное вознаграждение за использование ПО включено в арендную плату и составляет 10% от нее.

- 3.5. Арендатор не вправе:
- 3.5.1. предпринимать действия, в том числе технического характера, направленные на нарушение нормального функционирования ПО;
 - 3.5.2. предпринимать попытки обойти установленные технические ограничения ПО;
 - 3.5.3. копировать, вносить изменения, подготавливать производные материалы, декомпилировать, анализировать с помощью дизассемблера или пытаться вскрыть исходный код, каким-либо иным способом изменять ПО;
 - 3.5.4. распространять ПО в любом виде.

4. Срок аренды

- 4.1. Арендодатель предоставляет арендатору устройства на неопределенный срок.
- 4.2. Срок аренды начинается со дня, следующего за датой приема устройств. Дата приема устройств указана в акте приема-передачи или в информации о доставке от службы доставки.
- 4.3. Срок аренды истекает со дня отключения устройств, указанного в уведомлении арендатора об отключении или возврате устройств.
 - 4.3.1. Арендодатель вправе отключить устройства со дня, следующего за днем уведомления об отключении устройств.
 - 4.3.2. Если в уведомлении арендатора не был указан день отключения устройств, то срок аренды истекает в день, предшествующий дню передачи арендатором устройства службе доставки.

5. Порядок передачи устройств

- 5.1. Арендодатель передает устройства в курьерскую службу для их доставки арендатору в течение 10 рабочих дней с момента получения предоплаты.
 - 5.1.1. Срок доставки устройств арендатору определяет курьерская служба.
- 5.2. Стороны согласовывают адрес доставки устройств по электронной почте.
- 5.3. Арендодатель передает арендатору устройства в следующем порядке:
 - 5.3.1. Арендодатель направляет устройства курьерской службой вместе с актом приема-передачи (приложение № 1 к отдельной оферте).
 - 5.3.2. Арендатор получает устройства и подписывает акт приема-передачи.
 - 5.3.3. Арендатор направляет арендодателю акт приема-передачи:
 - оригинал — Почтой России, службой доставки или по ЭДО;
 - подписанный скан — по электронной почте.
 - 5.3.4. Если арендатор не направил акт приема-передачи в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения устройств, то акт-приема-передачи считается подписанным и устройства принятыми.
- 5.4. Факт передачи устройств арендатору может подтверждаться:
 - 5.4.1. чеком/квитанцией о направлении устройства от курьерской службы;
 - 5.4.2. информацией о доставке с сайта курьерской службы;
 - 5.4.3. информацией о направлении устройства и акта приема-передачи по электронной почте.

6. Порядок использования устройств

- 6.1. Арендатор вправе использовать устройства способами, предусмотренными их функциональными возможностями.
- 6.2. Арендатор не вправе:
 - 6.2.1. вскрывать устройство;
 - 6.2.2. ремонтировать устройство своими силами;
 - 6.2.3. маркировать устройство, делая надписи на корпусе;
 - 6.2.4. изменять внешний вид устройства.
- 6.3. Арендатор обязан при эксплуатации устройства использовать блок питания, поставляемый в комплекте с ним.
- 6.4. Арендодатель ведет реестр устройств, находящихся у арендатора в течение всего срока действия договора.
- 6.5. Реестр устройств содержит следующую информацию о каждом устройстве:
 - 6.5.1. уникальный номер устройства;
 - 6.5.2. дата получения устройства арендатором;
 - 6.5.3. дата уведомления об отключении устройства;
 - 6.5.4. дата отправки устройства на возврат от арендатора;
 - 6.5.5. периоды неработоспособности устройства;
 - 6.5.6. иная информация.
- 6.6. Арендодатель предоставляет арендатору информацию из реестра в течение 5 рабочих дней с момента получения запроса от арендатора.
- 6.7. Арендодатель вправе запросить у арендатора фотографии устройств для проверки:
 - 6.7.1. не чаще 1 раза в 3 месяца;

- 6.7.2. с 2 ракурсов: общий вид и наклейка с номером устройства.
- 6.8. Если устройство перестает функционировать не по вине арендатора, то он уведомляет об этом арендодателя.
 - 6.8.1. Арендодатель в течение 12 (двенадцати) часов с момента получения уведомления от арендатора обязан устранить неисправность удаленно или в течение 5 (пяти) рабочих дней заменить устройство. Срок замены устройства не включает в себя срок его доставки курьерской службой.
 - 6.8.2. Арендатор не платит арендную плату за время неисправности, если не нарушил срок возврата устройства арендодателю.

7. Финансовые условия

- 7.1. Размер арендной платы за каждое устройство определяется тарифами, размещенными по адресу: www.micro-it.ru/ceny.
- 7.2. Арендодатель вправе изменять размер арендной платы.
 - 7.2.1. Арендодатель уведомляет арендатора об изменении размера арендной платы по электронной почте за 20 рабочих дней до фактического изменения.
 - 7.2.2. Арендатор вправе отказаться от договора, если он не согласен с изменением размера арендной платы.
 - 7.2.3. Если арендатор не отказался от договора до момента фактического изменения размера арендной платы, то арендатор согласен с изменением.
- 7.3. Арендатор выплачивает арендную плату в следующем порядке:
 - 7.3.1. Арендатор выплачивает арендную плату за первый отчетный месяц.
 - 7.3.2. Арендодатель передает устройства.

- 7.3.3. В дальнейшем не позднее 5 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным, арендодатель направляет арендатору счет и акт.
- 7.3.4. Арендатор подписывает акт и оплачивает счет в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их получения.
- 7.4. Арендная плата за первый отчетный месяц возврату не подлежит.
- 7.5. Арендатор выплачивает арендную плату за неполный календарный месяц в соответствии с тарифом за день, если:
- 7.5.1. арендатор начал пользоваться устройствами не с 1 (первого) числа календарного месяца, за исключением первого отчетного месяца;
- 7.5.2. арендатор прекратил пользоваться устройствами ранее последнего числа календарного месяца;
- 7.5.3. арендатор не мог пользоваться устройствами в связи с их неисправностью, возникшей не по его вине.

8. Порядок возврата устройств

- 8.1. Стороны согласовали следующий порядок возврата устройств:
- 8.1.1. Арендатор уведомляет арендодателя о возврате устройств по электронной почте.
- 8.1.2. Арендодатель забирает от арендатора устройства и акт возврата (приложение № 2 к отдельной оферте) в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления от арендатора.
- 8.1.3. Арендодатель проводит осмотр и проверку устройств после их получения:
- если устройства работают корректно и повреждений нет, то арендодатель подписывает акт возврата;

- если устройства не работают корректно или есть повреждения, то арендодатель направляет арендатору акт повреждений (Приложение № 3 к отдельной оферте) вместе с фото/видео подтверждением. Если в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения акта повреждений Арендодатель не получит подписанный акт повреждений или возражения к нему, то акт считается подписанным.

9. Поломка и утрата блока питания

- 9.1. При поломке или утрате блока питания арендатор вправе:
 - 9.1.1. самостоятельно приобрести новый блок питания;
 - 9.1.2. запросить у арендодателя новый блок питания, если арендодатель дал согласие на это.
- 9.2. Арендатор обязан согласовать с арендодателем применение нового блока питания, сообщив его характеристики и направив фотографию. Арендатор не вправе использовать новый блок питания, если он не был согласован с арендодателем.
- 9.3. Арендодатель возмещает расходы арендатора на приобретение нового блока питания при выполнении следующих условий:
 - 9.3.1. поломка блока питания произошла не по вине арендатора;
 - 9.3.2. арендатор направил арендодателю фотографии блока питания и на них виден номер блока питания.
- 9.4. Арендодатель возмещает расходы арендатора на приобретение нового блока путем уменьшения размера арендной платы за следующий месяц на стоимость нового блока питания, подтвержденную документами.
- 9.5. Арендатор возвращает арендодателю неисправный блок питания в течение 20 рабочих дней с момента получения

запроса арендодателя. До момента возврата арендатор хранит блок питания у себя.

9.6. Арендодатель самостоятельно предоставляет арендатору новый блок питания и оплачивает его доставку при выполнении следующих условий:

9.6.1. утрата блока питания произошла не по вине арендатора;

9.6.2. арендатор обосновал невозможность приобрести новый блок питания самостоятельно.

9.7. При возврате устройств арендатор передает их арендодателю с новыми блоками питания вне зависимости от способа их приобретения.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

10.1. Если арендатор нарушает срок выплаты арендной платы, то арендодатель вправе:

10.1.1. отключить устройства;

10.1.2. потребовать от арендатора вернуть устройства.

Отключение или возврат устройств не влекут за собой прекращение договора. Арендатор вправе продолжить пользоваться устройствами, если выплатит арендную плату.

10.2. Если арендатор не возвращает устройства в течение 10 рабочих дней с момента уведомления о возврате или с момента повреждения устройств, то арендодатель вправе потребовать выплаты неустойки за каждый день просрочки в размере арендной платы.

10.3. Арендодатель вправе потребовать арендатора выплатить штраф за повреждение или утрату устройств в следующем размере:

Основание для штрафа	Размер штрафа за 1 устройство, руб.
-----------------------------	--

Механические повреждения электронных компонентов устройства или другие повреждения, делающие невозможным дальнейшее использование устройства без ремонта	15 000
Внесение изменений во внешний вид устройства, что делает его отличным от других устройств, а также повреждения корпуса устройства	8 000
Возврат устройства без блока питания	3 500
Утрата или невозврат устройства арендодателю	40 000

11. Срок действия

- 11.1. Отдельная оферта вступает в силу с даты ее опубликования и действует до момента ее отзыва арендодателем.
- 11.2. Договор действует с момента акцепта и до исполнения сторонами своих обязательств.
- 11.3. Стороны согласовали следующий порядок расторжения договора:
- 11.3.1. Сторона направляет другой стороне уведомление о намерении расторгнуть договор.
- 11.3.2. Стороны согласовывают по электронной почте порядок, сроки отключения и возврата устройств арендодателю.
- 11.3.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента возврата устройств и их проверки арендодатель направляет

арендатору счет для выплаты арендной платы за последний месяц.

11.3.4. Договор считается расторгнутым с момента, когда арендатор вернул арендодателю все устройства и оплатил арендную плату в полном объеме.

11.4. Арендодатель вправе в любое время в одностороннем порядке вносить изменения в условия отдельной оферты. Новая редакция отдельной оферты вступает в силу с момента опубликования, если иной срок не указан арендодателем.

12. Реквизиты исполнителя

ООО «Микро-ИТ»

Юридический адрес: ул. Белградская, 20-1-114, г. Санкт-Петербург, 192212

Почтовый адрес: а/я 177, Ленинградская обл., г. Гатчина, 188300

ИНН 7801461310

ОГРН 1089847066000

КПП 781601001

nester@micro-it.ru (управляющий)

nesna@micro-it.ru (по финансам и документам)

+7 499 380-65-99

Приложение № 1

к оферте на аренду устройств «Стримбокс»

Акт приема-передачи № _____

г. _____

«_____» _____ 202__ года

Арендодатель ООО «Микро-ИТ»

Арендатор _____

совместно именуемые стороны, составили акт возврата (далее — акт) о следующем:

1. Арендодатель передал, а арендатор принял автономные устройства-медиапроигрыватели «Стримбокс» (далее — устройства) в соответствии с отдельной офертой на аренду устройств «Стримбокс» по адресу

_____:

Наименование	Количество

2. Устройства не содержат повреждений и находятся в исправном состоянии.

Арендодатель	Арендатор
Общество с ограниченной ответственностью «Микро-ИТ» _____/_____	_____ _____/_____

Приложение № 2

к оферте на аренду устройств «Стримбокс»

Акт возврата № _____

г. _____

«_____» _____ 202__ года

Арендодатель ООО «Микро-ИТ»

Арендатор _____

совместно именуемые стороны, составили акт возврата (далее — акт) о следующем:

1. Арендатор возвращает арендодателю автономные устройства-медиапроигрыватели «Стримбокс» (далее — устройства) в соответствии с отдельной офертой на аренду устройств «Стримбокс» по адресу _____.
2. Арендатор возвращает следующие устройства:

Наименование	Количество

3. Устройства осмотрены и приняты арендодателем.

Арендодатель	Арендатор
Общество с ограниченной ответственностью «Микро-ИТ» _____/_____ _____ / _____	_____ _____ / _____

Приложение № 3

к оферте на аренду устройств «Стримбокс»

Акт повреждений № _____

г. _____

«_____» _____ 202__ года

Арендодатель ООО «Микро-ИТ»

Арендатор _____

совместно именуемые стороны, составили акт повреждений (далее — акт) о следующем:

1. Арендатор возвратил арендодателю автономные устройства-медиапроигрыватели «Стримбокс» (далее — устройства) в соответствии с отдельной офертой на аренду устройств «Стримбокс» по адресу
_____.

2. Арендатор возвратил следующие устройства:

Наименование	Повреждения	Претензии арендодателя

3. Арендатор согласен с наличием перечисленных повреждений и претензиями арендодателя.

Арендодатель	Арендатор
Общество с ограниченной ответственностью «Микро-ИТ» _____/_____/_____	_____ _____/_____/_____